

## EDITAL

N.º: 17/DAEIU/DGTA/SAU/2024

### Vistoria de salubridade

#### Notificação de proprietário

Rita Alexandra Coelho Encarnação, Diretora do Departamento de Ambiente, Estratégia, Inovação e Urbanismo da Câmara Municipal da Moita: \_\_\_\_\_

Torna público, nos termos e para os efeitos previstos na alínea d) do nº 1 do Artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo que, pelo presente Edital, ficam notificados todos os proprietários das frações do edifício sito na Praceta General Norton de Matos, nº 7, na Baixa da Banheira, pertencente à União de Freguesias da Baixa da Banheira e Vale da Amoreira, a dar cumprimento ao despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 16-02-2024, onde é sua intenção ordenar que providenciem rapidamente a reparação da cobertura do edifício, sob pena de esta colapsar, pondo em perigo a segurança dos moradores e daí resultarem prejuízos mais avultados. Deverão ainda proceder à verificação do sistema de drenagem de águas pluviais, incluindo tubos de queda e caleiras, com vista à reparação das mesmas, bem como dos danos verificados nos tetos e paredes da fração correspondente ao 3º andar esquerdo. \_\_\_\_\_

Assim, ao abrigo dos artigos 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, ficam todos os proprietários notificados para se pronunciar por escrito, querendo, no prazo de 10 dias úteis a contar da data de afixação do presente edital. \_\_\_\_\_

Alertam-se ainda todos os proprietários para a obrigatoriedade, por lei, da constituição de condomínio bem como para a existência de apólices de seguro de responsabilidade civil para a totalidade das frações e das partes comuns do edifício. \_\_\_\_\_

Moita, 19 / 06 / 2024

Por Delegação de Competências do Presidente da Câmara  
(Despacho nº 15/XIII/PCM/2023)  
A Diretora do Departamento



Rita Encarnação